

**DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN
DAN KETAHANAN PANGAN
KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
PROPINSI SULAWESI SELATAN**



HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PEKERJAAN

**PEMBANGUNAN EMBUNG WILAYAH XIV (KELOMPOK TANI PATEKKA,
KELOMPOK TANI TADANG PALIE I, KELOMPOK TANI TADANG PALIE II,
KELOMPOK TANI LAPAJUJUNG II, DESA CIPOTAKARI KELOMPOK
TANI,MAKKAWARUE DESA BULO) KECAMATAN PANCA RIJANG**

TAHUN ANGGARAN 2020

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

REKAPITULASI

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN EMBUNG WILAYAH XIV (KELOMPOK TANI PATEKKA, KELOMPOK TANI TADANG PALIE I, KELOMPOK TANI TADANG PALIE II, KELOMPOK TANI LAPAJUJUNG II, DESA CIPOTAKARI KELOMPOK TANI MAKKAWARUE DESA BULO) KECAMATAN PANCA RIJANG

TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	KELOMPOK TANI PATEKKA	Rp 49,950,000.00
II	KELOMPOK TANI TADANG PALIE I	Rp 49,950,000.00
III	KELOMPOK TANI TADANG PALIE II	Rp 49,950,000.00
IV	KELOMPOK TANI LAPAJUJUNG II	Rp 49,950,000.00
V	KELOMPOK TANI MAKKAWARUE	Rp 49,950,000.00
	REAL COST	Rp 249,750,000.00
	JUMLAH TOTAL	Rp 249,750,000.00
	DIBULATKAN	Rp 249,750,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.Si

NIP : 19731021200031004

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

R E K A P I T U L A S I

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PEKERJAAN : BELANJA UPAH/ JASA PIHAK KETIGA BIAYA PERENCANAAN JARINGAN IRIGASI DAN EMBUNG
KELOMPOK TANI : PATTEKA
DESA : CIPOTAKARI
KECAMATAN : PANCARIJANG
TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 400,000.00
II	PEKERJAAN EMBUNG	Rp 45,010,198.21
	REAL COST	Rp 45,410,198.21
	PPN 10%	Rp 4,541,019.82
	JUMLAH TOTAL	Rp 49,951,218.03
	DIBULATKAN	Rp 49,950,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.SI
NIP : 19731021200031004

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

REKAPITULASI

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PEKERJAAN : BELANJA UPAH/ JASA PIHAK KETIGA-BIAYA PERENCANAAN JARINGAN IRIGASI DAN EMBUNG
KELOMPOK TANI : TADANG PALIE I
DESA/ KEL. : CIPOTAKARI
KECAMATAN : PANCA RIJANG
TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 400,000.00
II	PEKERJAAN EMBUNG	Rp 45,011,432.71
	REAL COST	Rp 45,411,432.71
	PPN 10%	Rp 4,541,143.27
	JUMLAH TOTAL	Rp 49,952,575.98
	DIBULATKAN	Rp 49,950,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.SI
NIP : 19731021200031004

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

R E K A P I T U L A S I

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : BELANJA UPAH / JASA PIHAK KETIGA-BIAYA PERENCANAAN JARINGAN IRIGASI DAN EMBUNG
KELOMPOK TANI : TADANG PALIE II
DESA/ KEL. : CIPOTAKARI
KECAMATAN : PANCA RIJANG
TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 400,000.00
II	PEKERJAAN EMBUNG	Rp 45,011,257.27
	REAL COST	Rp 45,411,257.27
	PPN 10%	Rp 4,541,125.73
	JUMLAH TOTAL	Rp 49,952,382.99
	DIBULATKAN	Rp 49,950,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.SI
NIP : 19731021200031004

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

R E K A P I T U L A S I

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : BELANJA UPAH / JASA PIHAK KETIGA-BIAYA PERENCANAAN JARINGAN IRIGASI DAN EMBUNG
KELOMPOK TANI : LAPAJUJUNG II
DESA/ KEL. : CIPOTAKARI
KECAMATAN : PANCA RIJANG
TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 400,000.00
II	PEKERJAAN EMBUNG	Rp 45,009,461.05
	REAL COST	Rp 45,409,461.05
	PPN 10%	Rp 4,540,946.10
	JUMLAH TOTAL	Rp 49,950,407.15
	DIBULATKAN	Rp 49,950,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.SI
NIP : 19731021200031004

PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG
DINAS TANAMAN PANGAN, HORTIKULTURA, PERKEBUNAN DAN KETAHANAN PANGAN
TAHUN ANGGARAN 2020

R E K A P I T U L A S I

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : BELANJA UPAH / JASA PIHAK KETIGA-BIAYA PERENCANAAN JARINGAN IRIGASI DAN EMBUNG
KELOMPOK TANI : MAKKAWARUE
DESA/ KEL. : BULO
KECAMATAN : PANCA RIJANG
TAHUN ANGGARAN : 2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 400,000.00
II	PEKERJAAN EMBUNG	Rp 45,011,709.22
	REAL COST	Rp 45,411,709.22
	PPN 10%	Rp 4,541,170.92
	JUMLAH TOTAL	Rp 49,952,880.14
	DIBULATKAN	Rp 49,950,000.00
TERBILANG :		

Pangkajene Sidenreng,

2020

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

ARIEF GUNAWAN, SP. M.SI
NIP : 19731021200031004

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

1 M3 GALIAN TANAH BIASA PAKAI ALAT

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		JAM	0.1310	Rp 14,777.14	Rp 1,935.81
2	Mandor		JAM	0.0327	Rp 23,005.71	Rp 752.29
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 2,688.09
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN					
1	Excavator		JAM	0.0327	Rp 681,314.73	Rp 22,278.99
2	Alat Bantu		JAM	1.000	Rp 1,000.00	Rp 1,000.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp 23,278.99
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 25,967.08
E	Overhead and Profit				10% x D	Rp 2,596.71
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 28,563.79

1 M3 GALIAN TANAH BIASA

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.563	Rp 103,440.00	Rp 58,236.72
2	Mandor		OH	0.056	Rp 161,040.00	Rp 9,066.55
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 67,303.27
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 67,303.27
E	Overhead and Profit				10% x D	Rp 6,730.33
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 74,033.60

1 M3 Pembuatan Tanggul Dan Perapihan Galian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		Jam	0.0402	Rp 14,777.14	Rp 593.46
2	Mandor		Jam	0.0201	Rp 23,005.71	Rp 461.96
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				Rp 1,055.42
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				Rp -
C	PERALATAN					
1	Excavator		JAM	0.0201	Rp 681,314.73	Rp 13,681.02
JUMLAH HARGA PERALATAN						Rp 13,681.02
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peratalan (A + B + C)					Rp 14,736.44
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 1,473.64
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 16,210.08

1 M3 TIMBUNAN TANAH

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.330	Rp 14,777.14	Rp 4,876.46
2	Mandor		OH	0.033	Rp 23,005.71	Rp 759.19
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 5,635.65
B	BAHAN					
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp -
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 5,635.65
E	Overhead and Profit			10% x D		Rp 563.56
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 6,199.21

1 M3 PASANGAN BATU 1 : 4 (MORTAR TIPE N)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	1.800	Rp 103,440.00	Rp 186,192.00
2	Tukang Batu		OH	0.900	Rp 120,960.00	Rp 108,864.00
3	Mandor		OH	0.180	Rp 161,040.00	Rp 28,987.20
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 324,043.20
B	BAHAN					
1	Batu Gunung		M3	1.200	Rp 172,000.00	Rp 206,400.00
2	Pasir Pasang		M3	0.520	Rp 172,000.00	Rp 89,440.00
3	Portland Cement		KG	163.000	Rp 1,300.00	Rp 211,900.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 507,740.00
C	PERALATAN					
1	Molen 0.35 M3		SEWA-HARI	0.076	Rp 300,000.00	Rp 22,800.00
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp 22,800.00
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 854,583.20
E	Overhead and Profit				10% x D	Rp 85,458.32
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 940,041.52

1 M2 PLESTERAN 1 : 3 (PLESTERAN TEBAL 1,5 CM, DENGAN MORTAR JENIS PC-PP TIPE S

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.320	Rp 103,440.00	Rp 33,100.80
2	Tukang Batu		OH	0.160	Rp 120,960.00	Rp 19,353.60
3	Kepala Tukang		OH	0.016	Rp 137,600.00	Rp 2,201.60
4	Mandor		OH	0.032	Rp 161,040.00	Rp 5,153.28
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				Rp 59,809.28
B	BAHAN					
1	Pasir Pasang		M3	0.023	Rp 161,840.00	Rp 3,722.32
2	Portland Cement		KG	7.776	Rp 1,260.00	Rp 9,797.76
		JUMLAH HARGA BAHAN				Rp 13,520.08
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA PERALATAN				Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 73,329.36
E	Overhead and Profit			10% x D		Rp 7,332.94
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 80,662.30

1 M3 BETON UNTUK LANTAI KERJA (MENGUNAKAN MOLEN)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	1.3230	Rp 103,440.00	Rp 136,851.12
2	Tukang Batu		OH	0.1890	Rp 120,960.00	Rp 22,861.44
3	Kepala Tukang		OH	0.0190	Rp 137,600.00	Rp 2,614.40
4	Mandor		OH	0.1320	Rp 161,040.00	Rp 21,257.28
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 183,584.24
B	BAHAN					
1	Portland Cemen		KG	247.000	Rp 1,260.00	Rp 311,220.00
2	Pasir Beton		M3	0.621	Rp 134,640.00	Rp 83,611.44
3	Kerikil Kasar		M3	0.740	Rp 190,640.00	Rp 141,073.60
3	Air		LTR	215.000		Rp -
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 535,905.04
C	PERALATAN					
1	Molen 0.35 M3		SEWA-HARI	0.250	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 719,489.28
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 71,948.93
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 791,438.21

1 M3 BETON CYCLOP K-175

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		JAM	8.1930	Rp 14,777.14	Rp 121,069.13
2	Tukang Batu		JAM	0.6830	Rp 17,280.00	Rp 11,802.24
3	Mandor		JAM	0.6830	Rp 23,005.71	Rp 15,712.90
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 148,584.27
B	BAHAN					
1	Portland Cemen		KG	229.278	Rp 1,260.00	Rp 288,890.28
2	Pasir Beton		M3	0.352	Rp 134,640.00	Rp 47,393.28
3	Kerikil Kasar		M3	0.634	Rp 190,640.00	Rp 120,865.76
4	Batu Belah		M3	0.652	Rp 181,920.00	Rp 118,611.84
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 575,761.16
C	PERALATAN					
1	Molen 0.35 M3		JAM	0.683	Rp 42,857.14	Rp 29,271.43
2	Water Tanker		JAM	0.038	Rp 342,015.32	Rp 12,996.58
3	Concrete Vibrator		JAM	0.683	Rp 42,857.14	Rp 29,271.43
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp 71,539.44
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 795,884.87
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 79,588.49
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 875,473.36

1 M3 BETON MUTU $f'c = 19,3$ Mpa (K225), MENGGUNAKAN MOLEN

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	1.6500	Rp 103,440.00	Rp 170,676.00
2	Tukang Batu		OH	0.2750	Rp 120,960.00	Rp 33,264.00
3	Kepala Tukang		OH	0.0280	Rp 137,600.00	Rp 3,852.80
4	Mandor		OH	0.1650	Rp 161,040.00	Rp 26,571.60
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 234,364.40
B	BAHAN					
1	Portland Cemen		KG	371.000	Rp 1,260.00	Rp 467,460.00
2	Pasir Beton		KG	698.000	Rp 96.17	Rp 67,127.66
3	Kerikil Kasar		KG	1047.000	Rp 131.48	Rp 137,655.23
4	Air		L	215.000	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 672,242.88
C	PERALATAN					
	Molen 0.35 M3		SEWA-HARI	0.250	Rp -	Rp -
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 906,607.28
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 90,660.73
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 997,268.01

PEMBESIAN 100 KG BESI POLOS ATAU ULIR

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.7000	Rp 103,440.00	Rp 72,408.00
2	Tukang Besi		OH	0.7000	Rp 120,960.00	Rp 84,672.00
3	Kepala Tukang		OH	0.0700	Rp 137,600.00	Rp 9,632.00
4	Mandor		OH	0.0700	Rp 161,040.00	Rp 11,272.80
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 177,984.80
B	BAHAN					
1	Besi Beton		KG	105.000	Rp 15,280.00	Rp 1,604,400.00
2	Kawat Ikat		KG	1.500	Rp 18,720.00	Rp 28,080.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 1,632,480.00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)					Rp 1,810,464.80
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 181,046.48
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 1,991,511.28
						Rp 19,915.11

Memasang 1 m' Pipa PVC tipe AW Ø 8 Inchi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.9570	Rp 103,440.00	Rp 98,992.08
2	Tukang Kayu		OH	0.4790	Rp 120,960.00	Rp 57,939.84
3	Kepala Tukang		OH	0.0000	Rp 137,600.00	Rp -
4	Mandor		OH	0.0000	Rp 161,040.00	Rp -
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				Rp 156,931.92
B	BAHAN					
1	Pipa PVC tipe AW Ø 8"		M1	1.0500	Rp 237,500.00	Rp 249,375.00
2	Assesories + Peralatan		1	1.0000	Rp 10,500.00	Rp 10,500.00
		JUMLAH HARGA BAHAN				Rp 259,875.00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA PERALATAN				Rp -
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peratalan (A + B + C)					Rp 416,806.92
E	Overhead and Profit 10% x D					Rp 41,680.69
D	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp 458,487.61

DAFTAR HARGA UPAH
PEMERINTAH KABUPATEN SIDRAP
TAHUN ANGGARAN 2020

NO	U R A I A N	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	KETERANGAN
1.	Pekerja	L01	Jam	14,777.14	103,440.00 / Hari
2.	Tukang	L02	Jam	17,280.00	120,960.00 / Hari
3.	M a n d o r	L03	Jam	23,005.71	161,040.00 / Hari
4.	Operator	L04	Jam	12,000.00	84,000.00 / Hari
5.	Pembantu Operator	L05	Jam	11,771.43	82,400.00 / Hari
6.	Sopir / Driver	L06	Jam	17,280.00	120,960.00 / Hari
7.	Pembantu Sopir / Driver	L07	Jam	14,777.14	103,440.00 / Hari
8.	Mekanik	L08	Jam	19,657.14	137,600.00 / Hari
9.	Pembantu Mekanik	L09	Jam	14,777.14	103,440.00 / Hari
10.	Kepala Tukang	L10	Jam	19,657.14	137,600.00 / Hari

DAFTAR HARGA DASAR SATUAN BAHAN
PEMERINTAH KABUPATEN SIDRAP
TAHUN ANGGARAN 2020

NO	U R A I A N	KODE	SATUAN	HARGA SATUAN (RP)	KETERANGAN
A	B	C	D	E	F
1	Batu Kali Utuh	M01	M3	212,160.00	Standarisasi Pemerintah
2	Split 2 - 3 Cm	M02	M3	274,880.00	Standarisasi Pemerintah
3	Batu gunung	M03	M3	181,920.00	Standarisasi Pemerintah
4	Tanah Timbunan	M04	M3	66,720.00	Standarisasi Pemerintah
5	Pasir Timbunan / Urug	M05	M3	62,240.00	Standarisasi Pemerintah
6	Pasir Pasangan	M06	M3	161,840.00	Standarisasi Pemerintah
7	Pasir Beton	M07	M3	134,640.00	Standarisasi Pemerintah
8	Kerikil Sungai Royalty	M08	M3	190,640.00	Standarisasi Pemerintah
9	Kerikil	M09	M3	190,640.00	Standarisasi Pemerintah
10	Air Pasangan	M10	Liter	250.00	Standarisasi Pemerintah
11	Semen PC 50 Kg (Setara Tonasa)	M12	Kg	1,260.00	Standarisasi Pemerintah
13	Batu Bata Merah Uk. 5 x 10 x 20 cm	M13	Bh	660.00	Standarisasi Pemerintah
14	Balok Kumia	M14	M3	6,825,000.00	Standarisasi Pemerintah
15	Papan Kumia	M15	M3	6,825,000.00	Standarisasi Pemerintah
16	Balok Kls II	M16	M3	3,675,000.00	Standarisasi Pemerintah
17	Papan Kls II	M17	M3	3,675,000.00	Standarisasi Pemerintah
18	Balok Kls III	M18	M3	2,675,000.00	Standarisasi Pemerintah
19	Papan Kls III	M19	M3	2,675,000.00	Standarisasi Pemerintah
20	Tegel Keramik Putih 40 x 40 Cm	M20	Bh	12,012.00	Standarisasi Pemerintah
21	Paku Biasa	M21	Kg	17,680.00	Standarisasi Pemerintah
22	Paku Seng (Payung) RRT	M22	Kg	40,640.00	Standarisasi Pemerintah
23	Paku Beton	M23	Kg	35,200.00	Standarisasi Pemerintah
24	Ayakan Kecil	M24	M2	20,480.00	Standarisasi Pemerintah
25	Kawat Nyamuk	M25	M2	20,480.00	Standarisasi Pemerintah
26	Besi Beton	M27	Kg	15,280.00	Standarisasi Pemerintah
27	Besi Ø 12 MM	M28	Btg	112,880.00	Standarisasi Pemerintah
28	Kawat Beton	M29	Kg	18,720.00	Standarisasi Pemerintah
29	Bensin	M75	Ltr	7,800.00	Standarisasi Pemerintah
30	Pelumas	M76	Ltr	35,000.00	Standarisasi Pemerintah
31	Solar	M77	Ltr	12,720.00	Standarisasi Pemerintah
32	Minyak Tanah	M78	Ltr	11,000.00	Standarisasi Pemerintah
33	Dolken / Bambu	M79	Btg	36,750.00	Standarisasi Pemerintah
34	Minyak Bekisting	M80	Ltr	7,500.00	Standarisasi Pemerintah
35	Pipa PVC Dia. 8" AW	M81	Batang	950,000.00	Standarisasi Pemerintah
	Pipa PVC Dia. 6"	M82	Batang	504,000.00	Standarisasi Pemerintah
	Pipa PVC Dia. 4"	M83	Batang	189,000.00	Standarisasi Pemerintah

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1.	Menggunakan alat berat (cara mekanik)				
2.	Lokasi pekerjaan : sepanjang saluran				
3.	Kondisi Jalan : sedang / baik				
4.	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7.00	Jam	
5.	Faktor pengembangan bahan	Fk	1.20	-	
II.	URUTAN KERJA				
1.	Penggalian dilakukan dengan menggunakan Excavator sesuai dengan konstruksi yang diinginkan				
2.	Hasil galian diletakkan tidak jauh dari pinggir saluran				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Tidak ada bahan yang diperlukan				
2.	ALAT				
2.a.	<u>EXCAVATOR</u>	(E10)			
	Kapasitas Bucket	V	0.60	M3	
	Faktor Bucket	Fb	0.90	-	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0.69	-	
	Waktu siklus	Ts1		menit	
	- Menggali / memuat	T1	0.36	menit	
	- Lain-lain	T2	0.25	menit	
		Ts1	0.61	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60}{Ts1 \times Fh}$	Q1	30.54	M3/Jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	(E10)	0.0327	Jam	
2.b.	<u>ALAT BANTU</u>				
	Diperlukan alat-alat bantu kecil				Lump Sump
	- Sekop				
	- Keranjang				
3.	TENAGA				
	Produksi menentukan : EXCAVATOR	Q1	30.54	M3/Jam	
	Produksi Galian / hari = Tk x Q1	Qt	213.787	M3	
	Kebutuhan tenaga :				
	- Pekerja	P	4.00	orang	
	- Mandor	M	1.00	orang	
	Koefisien tenaga / M3 :				
	- Pekerja = (Tk x P) : Qt	(L01)	0.1310	Jam	
	- Mandor = (Tk x M) : Qt	(L03)	0.0327	Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT				
	Lihat lampiran.				

Biaya Operasional Excavator

A Peralatan			
1 Jenis Peralatan	Excavator 80 - 140 HP		
2 Tenaga	Pw	133.00	Hp
3 Kapasitas	Cp	0.60	m ³ /Jam
4 Umur Ekonomis	A	5.00	Tahun
5 Jam Operasi dalam 1 tahun (12 bln = 25 hr x 7 jam)	W	2,000.00	Jam
6 Harga Setempat	B	1,500,000,000.00	Rupiah
B BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1 Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	150,000,000.00	Rupiah
2 Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1} = \frac{0.1 \times (1+0.1)^5}{(1+0.1)^5 - 1}$	D	0.2638	
3 Biaya Pasti per jam :			
a Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	178,063.30	Rupiah
b Asuransi dan lain-lain = $\frac{0,2 \times C}{W}$	F	15,000.00	Rupiah
Biaya Pasti per jam = (E + F)	G	193,063.30	Rupiah
C BIAYA OPERASIONAL PER JAM KERJA			
1 Bahan Bakar = (12% - 15%) x Pw x Ms	H	207,480.00	Rupiah
2 Pelumas = (2.5% - 3%) x Pw x Mp	I	116,375.00	Rupiah
3 Workshop = $\frac{(6.25 \% - 8.75 \%) \times B}{W}$	J	46,875.00	Rupiah
4 Sparepart = $\frac{(12.5 \% - 17.5 \%) \times B}{W}$	K	93,750.00	Rupiah
5 Operator = (1 orang / Jam) x U ₁	L	12,000.00	Rupiah
6 Pembantu Operator = (1 orang / Jam) x U ₂	M	11,771.43	Rupiah
Biaya Operasional per Jam = (H + I + J + K + L + M)	P	488,251.43	Rupiah
D TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)			
	T	681,314.73	Rupiah
	T - total	681,314.73	Rupiah
E LAIN - LAIN			
1 Upah Operator	U ₁	12,000.00	Rp. / Jam
2 Upah Pembantu Operator	U ₂	11,771.43	Rp. / Jam
3 Bahan Bakar Bensin	Mb	7,800.00	Liter
4 Bahan Bakar Solar	Ms	13,000.00	Liter
5 Minyak Pelumas	Mp	35,000.00	Liter
6 Pajak Pertambahan Nilai	PPN	10.00	%
7 Suku Bunga	i	10.00	%

Biaya Operasional Dump Truck

A Peralatan			
1 Jenis Peralatan	Dump Truck 3 -4 M3		
2 Tenaga	Pw	100.00	Hp
3 Kapasitas	Cp	3.50	m ³ /Jam
4 Umur Ekonomis	A	5.00	Tahun
5 Jam Operasi dalam 1 tahun (12 bln = 25 hr x 7 jam)	W	2,000.00	Jam
6 Harga Setempat	B	360,000,000.00	Rupiah
B BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1 Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	36,000,000.00	Rupiah
2 Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1} = \frac{0.1 \times (1+0.1)^5}{(1+0.1)^5 - 1}$	D	0.2638	
3 Biaya Pasti per jam :			
a Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	42,735.19	Rupiah
b Ansuran dan lain-lain = $\frac{0,2 \times C}{W}$	F	3,600.00	Rupiah
Biaya Pasti per jam = (E + F)	G	46,335.19	Rupiah
C BIAYA OPERASIONAL PER JAM KERJA			
1 Bahan Bakar = (0.125 - 0.175 Ltr/HP/Jam) x Pw x Ms	H	190,800.00	Rupiah
2 Pelumas = (0.0035 - 0.006 Ltr/HP/Jam) x Pw x Mp	I	100,000.00	Rupiah
3 Workshop = $\frac{(6.25 \% - 8.75 \%) \times B}{W}$	J	11,250.00	Rupiah
4 Sparepart = $\frac{(12.5 \% - 17.5 \%) \times B}{W}$	K	22,500.00	Rupiah
5 Operator = (1 orang / Jam) x U ₁	L	15,000.00	Rupiah
6 Pembantu Operator = (1 orang / Jam) x U ₂	M	12,857.14	Rupiah
Biaya Operasional per Jam = (H + I + J + K + L + M)	P	352,407.14	Rupiah
D TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	398,742.33	Rupiah
		T - total	398,742.33 Rupiah
E LAIN - LAIN			
1 Upah Operator	U ₁	15,000.00	Rp. / Jam
2 Upah Pembantu Operator	U ₂	12,857.14	Rp. / Jam
3 Bahan Bakar Bensin	Mb	7,500.00	Liter
4 Bahan Bakar Solar	Ms	15,900.00	Liter
5 Minyak Pelumas	Mp	40,000.00	Liter
6 Pajak Pertambahan Nilai	PPN	10.00	%
7 Suku Bunga	i	10.00	%

Biaya Operasional Bulldozer

A Peralatan			
1 Jenis Peralatan		Bulldozer 100 - 150 HP	
2 Tenaga	Pw	150.00	Hp
3 Kapasitas	Cp		m ³ /Jam
4 Umur Ekonomis	A	5.00	Tahun
5 Jam Operasi dalam 1 tahun (12 bln = 25 hr x 7 jam)	W	2,000.00	Jam
6 Harga Setempat	B	900,000,000.00	Rupiah
B BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1 Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	90,000,000.00	Rupiah
2 Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1} = \frac{0.1 \times (1+0.1)^5}{(1+0.1)^5 - 1}$	D	0.2638	
3 Biaya Pasti per jam :			
a Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	106,837.98	Rupiah
b Ansuran dan lain-lain = $\frac{0.2 \times C}{W}$	F	9,000.00	Rupiah
Biaya Pasti per jam = (E + F)	G	115,837.98	Rupiah
C BIAYA OPERASIONAL PER JAM KERJA			
1 Bahan Bakar = (0.125 - 0.175 Ltr/HP/Jam) x Pw x Ms	H	286,200.00	Rupiah
2 Pelumas = (0.0035 - 0.006 Ltr/HP/Jam) x Pw x Mp	I	150,000.00	Rupiah
3 Workshop = $\frac{(6.25 \% - 8.75 \%) \times B}{W}$	J	28,125.00	Rupiah
4 Sparepart = $\frac{(12.5 \% - 17.5 \%) \times B}{W}$	K	56,250.00	Rupiah
5 Operator = (1 orang / Jam) x U ₁	L	15,000.00	Rupiah
6 Pembantu Operator = (1 orang / Jam) x U ₂	M	12,857.14	Rupiah
Biaya Operasional per Jam = (H + I + J + K + L + M)	P	548,432.14	Rupiah
D TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	664,270.12	Rupiah
	T - total	664,270.12	Rupiah
E LAIN - LAIN			
1 Upah Operator	U ₁	15,000.00	Rp. / Jam
2 Upah Pembantu Operator	U ₂	12,857.14	Rp. / Jam
3 Bahan Bakar Bensin	Mb	7,500.00	Liter
4 Bahan Bakar Solar	Ms	15,900.00	Liter
5 Minyak Pelumas	Mp	40,000.00	Liter
6 Pajak Pertambahan Nilai	PPN	10.00	%
7 Suku Bunga	i	10.00	%

Biaya Operasional Water Tanker

A Peralatan			
1 Jenis Peralatan		Water Tanker (3000-4500 L)	
2 Tenaga	Pw	100.00	Hp
3 Kapasitas	Cp	4,000.00	m ³ /Jam
4 Umur Ekonomis	A	5.00	Tahun
5 Jam Operasi dalam 1 tahun (12 bln = 25 hr x 7 jam)	W	2,000.00	Jam
6 Harga Setempat	B	105,000,000.00	Rupiah
B BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1 Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	10,500,000.00	Rupiah
2 Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1} = \frac{0.1 \times (1+0.1)^5}{(1+0.1)^5 - 1}$	D	0.2638	
3 Biaya Pasti per jam :			
a Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	12,464.43	Rupiah
b Ansuran dan lain-lain = $\frac{0.2 \times C}{W}$	F	1,050.00	Rupiah
Biaya Pasti per jam = (E + F)	G	13,514.43	Rupiah
C BIAYA OPERASIONAL PER JAM KERJA			
1 Bahan Bakar = (0.125 - 0.175 Ltr/HP/Jam) x Pw x Ms	H	190,800.00	Rupiah
2 Pelumas = (0.0035 - 0.006 Ltr/HP/Jam) x Pw x Mp	I	100,000.00	Rupiah
3 Workshop = $\frac{(6.25 \% - 8.75 \%) \times B}{W}$	J	3,281.25	Rupiah
4 Sparepart = $\frac{(12.5 \% - 17.5 \%) \times B}{W}$	K	6,562.50	Rupiah
5 Operator = (1 orang / Jam) x U ₁	L	15,000.00	Rupiah
6 Pembantu Operator = (1 orang / Jam) x U ₂	M	12,857.14	Rupiah
Biaya Operasional per Jam = (H + I + J + K + L + M)	P	328,500.89	Rupiah
D TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)			
	T	342,015.32	Rupiah
	T - total	342,015.32	Rupiah
E LAIN - LAIN			
1 Upah Operator	U ₁	15,000.00	Rp. / Jam
2 Upah Pembantu Operator	U ₂	12,857.14	Rp. / Jam
3 Bahan Bakar Bensin	Mb	7,500.00	Liter
4 Bahan Bakar Solar	Ms	15,900.00	Liter
5 Minyak Pelumas	Mp	40,000.00	Liter
6 Pajak Pertambahan Nilai	PPN	10.00	%
7 Suku Bunga	i	10.00	%