



**PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG  
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA, TATA RUANG,  
PERTANAHAN DAN PERUMAHAN RAKYAT**

Jln. Harapan Baru Kompleks SKPD Blok C No. 16 Kab. Sidrap  
SULAWESI SELATAN

**SURAT PERJANJIAN**

NOMOR : 620/ 702 /SP/KPA/BM.DAK/BICIPTAPER

TANGGAL : 17 APRIL 2023

TENTANG :

NAMA PAKET : PEMELIHARAAN BERKALA/REHABILITASI JALAN DAK

NAMA RUAS : RUAS DALAM KELURAHAN LAKESSI

LOKASI KEGIATAN : KECAMATAN MARITENGNGAE

NILAI KONTRAK : **RP. 3.240.468.000,-** (TIGA MILYAR DUA RATUS EMPAT PULUH  
JUTA EMPAT RATUS ENAM PULUH DELAPAN RIBU RUPIAH),-

WAKTU PELAKSANAAN : 150 (SERATUS LIMA PULUH) HARI KALENDER  
MULAI TANGGAL, 18 APRIL 2023  
SELESAI TANGGAL, 15 SEPTEMBER 2023

ANTARA

**KUASA PENGGUNA ANGGARAN (KPA)**  
BIDANG BINA MARGA

DENGAN

**CV. ROTAMA KARYA**

TAHUN ANGGARAN 2023



**PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG**  
**DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA, TATA RUANG,**  
**PERTANAHAN DAN PERUMAHAN RAKYAT**

Jl. Harapan Baru Kompleks SKPD Blok C No. 16 Kode Pos 91661 Kab. Sidrap

**SURAT PERJANJIAN**

Kontrak Harga Satuan

PAKET PEKERJAAN

**REHABILITASI / PEMELIHARAAN JALAN HOTMIX DAK**  
**RUAS DALAM KELURAHAN LAKESSI**

Nomor : 620/ 703 /SP/KPA/BM.DAK/BICIPTAPERA

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Pangkajene Sidenreng pada hari **Senin** tanggal **tujuh belas** bulan **April** tahun **Dua ribu dua puluh tiga** [17-04-2023], berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor : 027/43/POKMIL-I/IV/2023 tanggal 4 April 2023, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor: 600/017/SPPBJ/KPA/BM.DAK/BICIPTAPERA, tanggal 11 April 2023. antara:

Nama : **Ir. MUH. YUSUF, ST.,M.Eng**  
NIP : 19810611 200003 1 002  
Jabatan : Kuasa Pengguna Anggaran Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota  
Berkedudukan di : Jalan Harapan Baru Kompleks SKPD Blok C No.16 Kab. Sidrap

yang bertindak untuk dan atas nama\*) Pemerintah Kabupaten Sidenreng Rappang Dinas Bina Marga, Cipta Karya, Tata Ruang, Pertanahan dan Perumahan Rakyat berdasarkan Surat Keputusan Bupati Sidenreng Rappang Nomor: //2023, tanggal 03 Januari 2023 tentang Pelimpahan Sebagian Kewenangan Pengguna Anggaran Kepada Kuasa Pengguna Anggaran pada Dinas Bina Marga, Cipta Karya, Tata Ruang, Pertanahan dan Perumahan Rakyat Tahun Anggaran 2023 dengan :

Nama : **TRI SUTRA JAYADI. ST**  
Jabatan : Direktur.  
Berkedudukan di : Jl.Pahlawan Kel.Pajalesang Kec.Lilirilau Kab. Soppeng.  
Akta Notaris Nomor : 12 Agustus 2020  
Notaris : ISMADA SALMAN, SH, M.Kn.

yang bertindak untuk dan atas nama **CV. ROTAMA KARYA** selanjutnya disebut "Penyedia".

Dan dengan memperhatikan :

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020, Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi;
4. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021, Tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2020 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Jasa Konstruksi melalui Penyedia.

| Paraf    |               |
|----------|---------------|
| Penyedia | Pengguna Jasa |
|          |               |

### **PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:**

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pengguna Jasa telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Hotmix DAK Ruas Dalam Kelurahan Lakessi Kabupaten Sidenreng Rappang sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Konstruksi";
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Pengguna Jasa dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Pengguna Jasa dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - (1) Telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - (2) Menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - (3) Telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - (4) Telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pengguna Jasa dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Rehabilitasi / Pemeliharaan Jalan Hotmix DAK Ruas Dalam Kelurahan Lakessi Kabupaten Sidenreng Rappang dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

### **Pasal 1**

#### **ISTILAH DAN UNGKAPAN**

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

### **Pasal 2**

#### **RUANG LINGKUP PEKERJAAN**

Ruang lingkup utama pekerjaan terdiri dari:

1. Mobilisasi
2. Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK)
3. Galian Biasa (Bahu Jalan)
4. Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine
5. Galian Perkerasan berbutir
6. Lapis Pondasi Agregat Kelas A



7. Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi
8. Laston Lapis Aus (AC-WC)
9. Beton , fc'15 Mpa (Bahu jalan)
10. Pasangan Batu
11. Marka Jalan Termoplastik

### Pasal 3

#### HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga adalah sebesar **Rp. 3.240.468.000,-** (*Tiga milyar dua ratus empat puluh juta empat ratus enam puluh delapan ribu rupiah,-*) dengan kode akun kegiatan 4631404
- (2) Kontrak ini dibiayai dari Dana Alokasi Khusus (DAK);
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Sulselbar Cabang Soppeng Nomor Rekening: . 130.003.000033177-1 atas nama CV. ROTAMA KARYA.

### Pasal 4

#### DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Kontrak (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Penawaran, Daftar Kuantitas dan Harga, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan timpang, subpenyedia, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
  - a. Adendum Kontrak (apabila ada);
  - b. Surat Perjanjian;
  - c. Daftar Kuantitas dan Harga;
  - d. Surat Penawaran;
  - e. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
  - f. Syarat-Syarat Umum Kontrak;

| Paraf    |               |
|----------|---------------|
| Penyedia | Pengguna Jasa |
|          |               |

## Pasal 5

### MASA KONTRAK

- (1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- (2) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 150 (*Seratus lima puluh*) hari kalender.
- (3) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 180 (*Seratus delapan puluh*) hari kalender.

Dengan demikian, Pengguna Jasa dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama **Penyedia**  
**CV. ROTAMA KARYA**



**CV. ROTAMA KARYA**

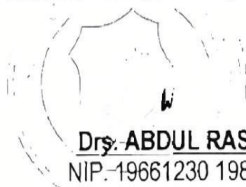
**TRI SUTRA JAYADI, ST**  
Direktur

Untuk dan atas nama  
Dinas Bina Marga, Cipta Karya,  
Tata Ruang, Pertanahan dan Perumahan Rakyat  
Kuasa Pengguna Anggaran



**Ir. MUH. YUSUF, ST., M.Eng**  
NIP. 19810611 200003 1 002

Mengetahui / Menyetujui;  
Kepala Dinas Bina Marga, Cipta Karya, Tata Ruang, Pertanahan  
dan Perumahan Rakyat Kabupaten Sidenreng Rappang



**Drs. ABDUL RASYID, M.Si**  
NIP. 19661230 198611 1 001



**PEMERINTAH KABUPATEN SIDENRENG RAPPANG  
DINAS BINA MARGA, CIPTA KARYA, TATA RUANG,  
PERTANAHAN DAN PERUMAHAN RAKYAT**

Jalan Harapan Baru Kompleks SKPD Blok C No. 16 Kode Pos 91661 Kab. Sidrap

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)**

Nomor: 620/ 713 /SPMK/KPA.BM/DAK/BICIPTAPER

Paket /Pekerjaan : **REHABILITASI / PEMELIHARAAN JALAN HOTMIX DAK RUAS  
DALAM KELURAHAN LAKESSI**

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : **Ir. MUH. YUSUF,S,ST.M.Eng .**

Jabatan : Kepala Bidang Bina Marga Selaku Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)

Alamat : Jalan Harapan Baru Kompleks SKPD Blok C No. 16 Kab. Sidrap

Selanjutnya disebut sebagai **Kuasa Pengguna Anggaran;**

berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) Paket/Pekerjaan: Rehabilitasi/Pemeliharaan  
Jalan Hotmix DAK Ruas Dalam Kelurahan Lakessi Nomor :  
620/ 703 /SP/KPA.BM/DAK/BICIPTAPER tanggal, 17 April 2023 bersama ini  
memerintahkan:

Nama : **CV. ROTAMA KARYA**

Alamat : Jl. Pahlawan Kel.Pajalesang Kec.Lilirilau Kab. Soppeng

Yang dalam hal ini diwakili oleh: [**Direktur CV. ROTAMA KARYA**], selanjutnya  
disebut sebagai **Penyedia;**

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-  
ketentuan sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan : Pemeliharaan Berkala/Rehabilitasi Jalan  
DAK Ruas Dalam Kelurahan Lakessi .
2. Tanggal mulai kerja : 18 April 2023
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan  
Kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama **150 ( serratus lima puluh )** hari kalender  
dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal  
**15 September 2023**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

5. Denda

: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan /penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (*satu permil*) dari nilai Kontrak atau dari nilai bagian Kontrak (tidak termasuk PPN) sesuai ketentuan dalam Kontrak.

Pangkajene Sidenreng, 18 April 2023

Untuk dan atas nama  
Kepala Bidang Bina Marga Selaku  
Kuasa Pengguna Anggaran

  
**Ir. MUH. YUSUF, S, ST, M. Eng.**  
NIP. 19810611 200003 1 002

Untuk dan atas nama  
**CV. ROTAMA KARYA**

  
**CV. ROTAMA KARYA**

**TRI SUTRA JAYADI, ST**  
Direktur

Mengetahui / Menyetujui ;  
Kepala Dinas Bina Marga, Cipta Karya, Tata Ruang, Pertanahan  
Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Sidenreng Rappang

**Drs. ABDUL RASYID, M.Si**  
Nip. 19661230 198611 1 001